

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: г. Ярославль, Ленинградский проспект д. 54
корп.2, в форме очно-заочного голосования

г. Ярославль

«7» марта 2024 г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 4 марта 2024 года с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: г. Ярославль, Ленинградский проспект д. 54 корп.2 (в холле подъезда № 1)
- 2) заочным голосованием, путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД до даты окончания голосования.

Дата начала приема заполненных бланков: 4 марта 2024 года. Время окончания приема заполненных бланков решений (бюллетеней) по вопросам, поставленным на голосование: 19 часов 00 минут 7 марта 2024 года.

Бланки решений передавались по адресу: г. Ярославль, Ленинградский проспект д. 54 корп.2 (помещение консьержной).

Дата и место подсчета голосов: 7 марта 2024 года, г. Ярославль, Ленинградский проспект д. 54 корп.2 (помещение консьержной).

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Председатель правления ТСЖ «Двенадцатый дом» Иванов Александр Анатольевич – собственник

кв. № 12, свидетельство о праве собственности №76-76/023-76/001/010/2015-245/1

На собрании присутствовало 77 собственников жилья (приложение № 1 к протоколу).

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома: 6370,2 кв. м.

В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 4642,2 кв. м., что составляет 72,874 % от общего числа долей собственников жилых помещений, обладающие 100% голосов.

Количество голосов, принявших участие в собрании: 77.

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Отчет правления о работе за 2023г.
4. Выборы счетной комиссии собрания.

Приложения к протоколу:

Реестр собственников помещений, содержащих сведения обо всех собственниках помещений в МКД.

Копия текста сообщения о проведении общего собрания в МКД.

Акт о размещении сообщения о проведении собрания, фотографии.

Документы, рассмотренные общим собранием.

Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в МКД.

1. Избрание председателя общего собрания

Слушали собственника квартиры № 77 Гудкову Юлию Валентиновну по первому вопросу – выборы председателя общего собрания.

Предложено: избрать председателем Иванова Александра Анатольевича (кв. №12)

Решили:

«За»	99,13 процентов голосов.
«Против»	0 процентов голосов
«Воздержались»	0,87 процентов голосов

Решение по вопросу №1 «Избрание председателя общего собрания» принято.

2. Избрание секретаря собрания

Слушали собственника квартиры №12 Иванов Александра Анатольевича по второму вопросу – выборы секретаря собрания.

Предложено: избрать председателем Гудкову Юлию Валентиновну (кв. № 77)

Решили:

«За» 98,43 процентов голосов.

«Против» 0 процентов голосов

«Воздержались» 1,57 процентов голосов

Решение по вопросу №2 «Избрание секретаря собрания» принято.

3. Отчет правления о работе за 2023г.

Слушали собственника квартиры №12 Иванова Александра Анатольевича по третьему вопросу – отчет председателя о работе правления за 2023 год.

Предложено: Признать работу правления за отчетный период удовлетворительной.

Решили:

«За» 99,3 процентов голосов.

«Против» 0 процентов голосов

«Воздержались» 0,7 процентов голосов

Решение по вопросу №3 «Признание работы правления за отчетный период удовлетворительной» принято.

4. Выборы счетной комиссии собрания.

Слушали собственника квартиры №12 Иванова Александра Анатольевича по четвертому вопросу – Выборы счетной комиссии собрания.

Предложено: избрать в счетную комиссию: Иванова Александра Анатольевича (кв. №12), Гудкову Юлию Валентиновну (кв. №77), Киселева Евгения Владимировича (кв. №15).

Решили:

«За» 99,3 процентов голосов.

«Против» 0 процентов голосов

«Воздержались» 0,7 процентов голосов

Решение по вопросу № 5 «Избрание счетной комиссии» принято.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания



Иванов А.А.

Гудкова Ю.В.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Иванов А.А. 7 марта 2024 года.

Гудкова Ю.В. 7 марта 2024 года.

Киселев Е.В. 7 марта 2024 года.